



## OBČINSKI SVET

## PREDLOG

Številka: 032-3/2020-2

Datum: 10. 1. 2020

### ZAPISNIK

8. seje Občinskega sveta občine Medvode, ki je bila v sredo, 27. 11. 2019, ob 16.30 v sejni dvorani občinske stavbe občine Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, Medvode.

**Prisotni člani sveta:** Barle Ana, Djukić Dragan, Iskra Ines, Jamnik Marjeta, Javeršek Mirko, Kogovšek Rok, Kolarič Špela, Kuhar-Bizjak Mateja, Kuralt Tomaž, Marn Stanislav, Medar Uroš, Merjasec Leon, Rep Ivo, Špenko Ivan, Danica Tršan, Ulanec Stanislav, Verovšek Darinka, Vidmar Ladislav, Židan Valjavec Cvetka

**Ostali prisotni:** župan Nejc Smole, v. d. direktorice mag. Nataša Hribar, Sonja Rifel, Sanja Malej, Katarina Blažič, Martina Kutnar, Katja Gomboši Telban, Mateja Kovač Dragar, Matej Osolnik in Katarina Snój iz občinske uprave, Uroš Košir iz podjetja Locus d.o.o., povabljeni novinarji

**Opravičeno odsotna:** Dominik Bradeško, Alojzij Teršan.

Začetek seje je bil ob 16.33 uri.

Predsedujoči je povedal, da se seja snema v skladu s 63. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Medvode.

#### **K 1. točki dnevnega reda POTRDITEV DNEVNEGA REDA**

Predsedujoči je predlagal, da se zamenja vrstni red 10. in 11. točke dnevnega reda, tako da točka »Predlog Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Medvode« postane 10. točka, točki »Predlog Odloka o spremembah Odloka o proračunu Občine Medvode za leto 2020« in »Predlog Sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2020« pa postaneta 11. a) in 11. b) točka.

Predsedujoči je predlagal razširitev dnevnega reda s točko »Predlog Sklepa o spremembi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2019«. Točka se uvrsti na dnevni red kot 9. b) točka za točko »Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019«, ki postane 9. a) točka.

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Na dnevni red se kot 9. b) točka uvrsti »Predlog Sklepa o spremembi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2019« in menjava 10. in 11. točke, kot je bilo prebrano.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**DNEVNI RED:**

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 7. seje občinskega sveta
3. Poročilo o realizaciji sklepov 7. seje občinskega sveta
4. Predlog Sklepa o potrditvi mandata nadomestnemu članu Občinskega sveta Občine Medvode
5. Predlogi sklepov o imenovanju:
  - a) člana Odbora za razvoj občine
  - b) člana Odbora za urejanje prostora in ekologijo
  - c) člana Odbora za mladino
  - d) člana Komisije za varstvo naravne in kulturne dediščine
6. Predlog Sklepa o imenovanju predstavnikov ustanovitelja v Svet javnega zavoda Knjižnica Medvode
7. Mnenje o kandidatkah za ravnateljico Osnovne šole Pirniče
8. Predlog Sklepa o imenovanju članice nadzornega sveta družbe Javni holding Ljubljana, d.o.o.
9. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019
10. a) Predlog Odloka o spremembah Odloka o proračunu Občine Medvode za leto 2020  
b) Predlog Sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2020
11. Predlog Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Medvode
12. Predlog Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o.
13. Predlog Pravilnika o dodeljevanju nagrad študentom v Občini Medvode
14. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi v enoti urejanja prostora PI\_1199
15. Predlog Letnega programa športa za leto 2020
16. Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra in družbene lastnine ter predlog Sklepa o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra
17. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta

Razprave pri tej točki ni bilo.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta.

ZA dnevni red je glasovalo 19 članov.

**Dnevni red je bil sprejet.**

**K 2. točki dnevnega reda**

**POTRDITEV ZAPISNIKA 7. SEJE OBČINSKEGA SVETA**

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

## **SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema zapisnik 7. seje občinskega sveta.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

### **K 3. točki dnevnega reda**

#### **POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV 7. SEJE OBČINSKEGA SVETA**

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

## **SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode se je seznanil s Poročilom o realizaciji sklepov 7. seje občinskega sveta.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

### **K 4. točki dnevnega reda**

#### **PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI MANDATA NADOMESTNEMU ČLANU OBČINSKEGA SVETA OBČINE MEDVODE**

Uvodno obrazložitev je podala Sonja Rifel. Povedala je, da je župan v skladu s 37.a členim Zakona o lokalni samoupravi dne 11. 9. 2019 obvestil Občinski svet, da je član Občinskega sveta Občine Medvode Miran Šušteršič, stanujoč Škofjeloška cesta 39, Medvode, dne 6. 9. 2019 podal odstopno izjavo, s katero odstopa z mesta člana občinskega sveta in vseh ostalih funkcij, ki so mu bile dodeljene iz tega naslova. Na podlagi določil Zakona o lokalni samoupravi mandat člana občinskega sveta, ki je podal odstopno izjavo, preneha z dnem, ko je podal odstopno izjavo županu. Župan mora v roku osmih dni od prejema pisne odstopne izjave o odstopu člana občinskega sveta obvestiti občinski svet in občinsko volilno komisijo. Občinska volilna komisija je pristojna, da ugotavlja rezultate glasovanja in razglasi, kateri člani občinskega sveta so izvoljeni. Zakon o lokalnih volitvah v 30. členu določa, da če preneha mandat članu občinskega sveta, ki je bil izvoljen na proporcionalnih volitvah, postane član občinskega sveta tisti kandidat, ki bi bil izvoljen, če ne bi bil izvoljen član občinskega sveta, ki mu je prenehal mandat. Če kandidat, ki bi po tem zakonu postal član občinskega sveta za preostanek mandatne dobe v osmih dneh ne sporoči, da sprejema funkcijo člana občinskega sveta, se ta pravica prenese na naslednjega kandidata z liste kandidatov.

Iz Poročila o izidu rednih volitev članov Občinskega sveta Občine Medvode dne 18. novembra 2018, št. 041-144/2018-1 z dne 22.11.2018 izhaja, da bi zaradi odstopa Mirana Šušteršiča, ki je kandidiral na listi pod zap. št. 3 ŠPON (ŠPORT, PODJETNIŠTVO, OKOLJE, NAPREDEK), član občinskega sveta za preostanek mandatne dobe postal kandidat z liste ŠPON (ŠPORT, PODJETNIŠTVO, OKOLJE, NAPREDEK), Mirko Verovšek, Žlebe 13 b, Medvode.

Kandidat, ki bi postal član občinskega sveta mora v roku 8 dni sporočiti, da sprejema funkcijo člana občinskega sveta. V kolikor kandidat tega ne stori, se ta pravica prenese na naslednjega kandidata z liste. Občinska volilna komisija je dne 24.10.2019 pozvala Mirka Verovška, Žlebe 13 b, Medvode,

da v roku 8 dni obvesti Občinsko volilno komisijo ali sprejema funkcijo člana Občinskega sveta Občine Medvode. Kandidat je v predpisanem roku podal pisno izjavo, da mandat sprejema, zato Občinska volilna komisija Občinskemu svetu Občine Medvode predlaga, da Mirku Verovšku, Žlebe 13 b, Medvode, potrdi mandat člana občinskega sveta. Mandat nadomestnemu članu občinskega sveta traja do izteka mandata sedanji sestavi občinskega sveta.

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode potrjuje mandat nadomestnemu članu Občinskega sveta Občine Medvode

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Tomaž Kuralt je podal proceduralno vprašanje, in sicer ga je zanimalo, kje je član občinskega sveta, ki so mu potrdili mandat.

Župan Nejc Smole je pojasnil, da smo g. Verovška pozabili vabiti, ker je bilo tudi različno tolmačenje, kdaj nastopi njegov mandat. Občinska uprava se je za napako g. Verovšku opravičila, g. Verovšek je opravičilo sprejel, želel pa je še pisno opravičilo.

Tomaž Kuralt je povedal, da imajo v skladu s 14. členom Poslovnika člani sveta pravilo in dolžnost udeleževati se sej in sodelovati pri delu sveta in njegovih delovnih teles, katerih člani so. Dodal je, da te seje ne bi nadaljeval. Predlagal je, da naj Statutarno pravna komisija, ki v skladu s Statutom daje mnenja v zvezi z razlago poslovnika o delu sveta, pove, ali je to, kar se dogaja, v skladu s statutom, poslovníkom in zakonom. Nadalje je povedal, da je bil obvešččen, da je ga. Hribar ob 16.15 klicala g. Verovška ter ga vprašala, ali mu pošlje gradivo za sejo. Dodal je, da naj se seja prekine ter da na tej seji ne bo sodeloval.

Župan Nejc Smole je povedal, da je ob 16.10 sam opozoril občinsko upravo na sporno tolmačenje ter da gre za hudo napako, za kar se je ga. Hribar, v. d. direktorice občinske uprave, opravičila g. Mirku Verovšku. Glede na to, da je bil podan proceduralni predlog, bomo sejo prekinili, da se bo lahko sestala Statutarno pravna komisija.

Tomaž Kuralt je povedal, da v skladu s 27. členom Poslovnika seje sklicuje župan in zato tudi nosi odgovornost. Kdor je imenovan za člana občinskega sveta pa se ima pravico in dolžnost udeleževati se sej.

Tomaž Kuralt je odšel ob 16.50.

Dragan Djukić je predlagal, da če je član občinskega sveta sprejel mandat, bi svetoval, da se ga ponovno pokliče, če bi prišel na sejo in se mu pripravi gradivo. Na seji bo lahko poslušal in sodeloval v razpravi.

Predsedujoči je ob 16.53 prekinil sejo in sklical Statutarno pravno komisijo, da se zbere v mali sejni sobi.

Seja se je nadaljevala ob 17.30.

Predsedujoči je povedal, da v skladu s poslovníkom, ker nadomestni član ni bil vabljen na 8. sejo občinskega sveta, predlaga, da se le-ta prekine po 4. točki in se nadaljuje s 5. točko, ko ji skliče župan.

Predlog je podal na glasovanje.

Prisotnih je bilo 19 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 18 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Seja je bila prekinjena ob 17.35.

Nadaljevanje 8. seje občinskega sveta, ki je bilo v sredo 11. 12. 2019 ob 16.30 v sejni dvorani Občine Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode.

**Prisotni:** Barle Ana, Djukić Dragan, Iskra Ines, Jamnik Marjeta, Javeršek Mirko, Kogovšek Rok, Kolarič Špela, Kuhar-Bizjak Mateja, Kuralt Tomaž, Marn Stanislav, Medar Uroš, Merjasec Leon, Rep Ivo, Špenko Ivan, Danica Tršan, Ulanec Stanislav, Verovšek Darinka, Vidmar Ladislav, Židan Valjavec Cvetka

**Ostali prisotni:** župan Nejc Smole, Sonja Rifel, Sanja Malej, Katarina Blažič, Martina Kutnar, Katja Gomboši Telban, Mateja Kovač Dragar, Matej Osolnik, Nataša Špilak in Katarina Snoj iz občinske uprave, Uroš Košir iz podjetja Locus d.o.o., Peter Lovšin iz podjetja Urbania d.o.o., Tomaž Mis in g. Luštrek , povabljeni novinarji

**Opravičeno odsotni:** Dominik Bradeško, Alojzij Teršan

Začetek seje je bil ob 16.40 uri.

Sejo je vodil župan Nejc Smole.

Tomaž Kuralt je podal proceduralno vprašanje, in sicer ga je zanimalo, ali so izpolnjeni pogoji za nadaljevanje, zakaj se je seja prekinila ter kakšen je sklep Statutarno pravne komisije.

Župan Nejc Smole je povedal, da je prejšnjo sejo zapustil, tako da ni spremljal, kaj se je dogajalo. Dodal je, da so izpolnjeni vsi pogoji za nadaljevanje seje.

Na vprašanje Tomaža Kuralta, ali je bila sklicana Statutarno pravna komisija, je župan Nejc Smole odgovoril, da je povedal, da so bili vsi pogoji, da je seja veljavna, izpolnjeni. Tomaž Kuralt je ponovno zastavil vprašanje, ali je bila sklicana Statutarno pravna komisija, kajti, če jo je sklical župan, on ni dobil vabila. Župan Nejc Smole je odgovoril, da so izpolnjeni pogoji za sklic seje in mu je tako kot predsedujoči odgovoril na proceduralno vprašanje.

Tomaž Kuralt je povedal, da glede na to, da prihaja do kršitev poslovnika in statuta, predlaga, da Statutarno pravna komisija razpravlja o tem. Sklic današnje seje je bil ob 16.30, župan pa je prišel šele ob 16.40.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da lahko predlog, da naj Statutarno pravna komisija razpravlja o tem, kadar koli poda sam, saj je član Statutarno pravne komisije.

Predsedujoči je ugotovil je, da je prisotnih 21 članov, da je seja sklepčna in da lahko pričnejo z delom.

## **K 5. točki dnevnega reda**

### **PREDLOGI SKLEPOV O IMENOVANJU:**

- a) člana Odbora za razvoj občine**
- b) člana Odbora za urejanje prostora in ekologijo**
- c) člana Odbora za mladino**
- d) člana Komisije za varstvo naravne in kulturne dediščine**

Uvodno obrazložitev je podala Darinka Verovšek, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Povedala je, da je član občinskega sveta Miran Šušteršič dne 6. 9. 2019 v skladu s 107. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Medvode podal odstopno izjavo z mesta člana Občinskega sveta Občine Medvode in vseh ostalih funkcij, ki so mu bile dodeljene iz tega naslova. Župan je dne 11. 9. 2019 obvestil Občinski svet in Občinsko volilno komisijo o odstopu člana občinskega sveta. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja se je seznanila s predlogom Občinske volilne komisije o potrditvi mandata nadomestnemu članu Občinskega sveta Občine Medvode.

Glede na dejstvo, da je bil član, ki je odstopil, predlagan s strani liste ŠPON (ŠPORT, PODJETNIŠTVO, OKOLJE, NAPREDEK), ki ji je mandat v navedenem odboru pripadal glede na volilni rezultat, je lista ŠPON predlagala, da se za člana Odbora za razvoj občine, Odbora za urejanje in ekologijo ter Odbora za mladino imenuje Mirko Verovšek, za člana Komisije za varstvo naravne in kulturne dediščine pa se imenuje Domen Knez.

Komisija je na 7. seji dne 25. 11. 2019 sprejela sklep, da predlaga Občinskemu svetu, da v Odbor za razvoj občine, Odbor za urejanje prostora in ekologijo ter Odbor za mladino imenuje Mirka Verovška, v Komisijo za varstvo naravne in kulturne dediščine pa imenuje Domna Kneza.

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednje

#### **SKLEPE:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o ugotovitvi prenehanja mandata članu Odbora za razvoj občine.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o imenovanju člana Odbora za razvoj občine.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o ugotovitvi prenehanja mandata članu Odbora za urejanje prostora in ekologijo.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o imenovanju člana Odbora za urejanje prostora in ekologijo.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o ugotovitvi prenehanja mandata članu Odbora za mladino.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o imenovanju člana Odbora za mladino.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o ugotovitvi prenehanja mandatu člana Komisije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o imenovanju člana Komisije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.  
ZA sklep je glasovalo 20 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

## **K 6. točki dnevnega reda**

### **PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU PREDSTAVNIKOV USTANOVITELJA V SVET JAVNEGA ZAVODA KNJIŽNICA MEDVODE**

Uvodno obrazložitev je podala Darinka Verovšek, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Povedala je, da je Knjižnica Medvode ustanoviteljico z dopisom, z dne 21. 10. 2019, obvestila, da bo Svetu javnega zavoda Knjižnica Medvode v mesecu decembru 2019 potekel mandat. V skladu z 20. členom Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Medvode (Uradni list RS, št. 103/08 in 59/19) Občina Medvode kot ustanovitelj v svet knjižnice imenuje tri predstavnike izmed strokovnjakov s področja dela javnega zavoda, financ in pravnih zadev.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je dne 23. 10. 2019 pozvala zainteresirano javnost ter vodje svetniških skupin in člane občinskega sveta, da podajo predloge za imenovanje predstavnikov ustanoviteljica v Svet javnega zavoda Knjižnica Medvode. Do roka je prispelo pet predlogov, ki jih je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, obravnavala na svoji 7.

seji, dne 25. 11. 2019. Komisija je opravila glasovanje o predlaganih kandidatih ter na podlagi izida glasovanja sprejela sklep, da ugotavlja, da so največ glasov prejeli Marjeta Jamnik, Marija Karolina Ličen in Damjan Jarc ter da predlaga občinskemu svetu, da glasuje o vsakem kandidatu posebej.

Stanislav Ulanec je povedal, da je Lista Sotočje na volitvah podprla župana Nejca Smoleta. Povedal je, da je član KMVI, ki ima 7 članov, od katerih so 4 iz LNS, 1 član je iz NLNKOM, 1 iz Liste Sotočje in 1 iz SDS. Postopek pri imenovanju predstavnikov ustanovitelja s strani predsedujoče ni bil korekten. Pri predstavitvi kandidata Liste Sotočje so bile podane pripombe o nekooperativnosti našega prejšnjega člana, za sedanjega pa da ni primerna profesorica športne vzgoje. Glasovanje o kandidatih je potekalo tako hitro, da se člani KMVI niso imeli časa odločiti. Dodal je, da čeprav je na seji KMVI glasoval za, bo danes glasoval proti.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEPE:**

Za predstavnico ustanovitelja v Svetu javnega zavoda Knjižnica Medvode se imenuje Marjeta Jamnik, stanujoča spodnja Senica 19 C, 1215 Medvode.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 15 članov, PROTI je glasoval 1 član.

**Sklep je bil sprejet.**

Za predstavnico ustanovitelja v Svetu javnega zavoda Knjižnica Medvode se imenuje Karolina Marija Ličen, stanujoča Spodnje Pirniče 36 A, 1215 Medvode.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 14 članov, PROTI je glasoval 1 član.

**Sklep je bil sprejet.**

Za predstavnika ustanovitelja v Svetu javnega zavoda Knjižnica Medvode se imenuje Damjan Jarc, stanujoča Cesta v Žlebe 6, 1215 Medvode.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 15 članov, PROTI je glasoval 1 član.

**Sklep je bil sprejet.**

## **K 7. točki dnevnega reda**

### **MNENJE O KANDIDATKAH ZA RAVNATELJICO OSNOVNE ŠOLE PIRNIČE**

Uvodno obrazložitev je podala Darinka Verovšek, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Povedala je, da je Svet Osnovne šole Pirniče na Občinski svet Občine Medvode dne 13. 11. 2019 naslovil zaprosila za mnenje o kandidatkah, ki izpolnjujejo vse pogoje za ravnateljico Osnovne šole Pirniče. Rok za izdajo mnenja se izteče 3. 12. 2019.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (v nadaljevanju komisija) je na svoji 7. seji, dne 25. 11. 2019, obravnavala točko »Mnenje o kandidatkah za ravnateljico Osnovne šole Pirniče« in na predstavitveni razgovor povabila vseh pet prijavljenih kandidat, to so Sofija Baškarad, Vesna Rakef, Damijana Božič Močnik, Diana Šumenjak in Sara Anžin. Na predstavitvenem razgovoru so kandidatke predstavile program vodenja Osnovne šole Pirniče ter odgovarjala na vprašanja članov komisije ter prisotne javnosti.



Na podlagi opravljenih razgovorov je komisija sprejela sklep, da daje pozitivno mnenje k programom vseh kandidatki ter predlaga Svetu Osnovne šole Pirniče, da za ravnateljico imenuje Damijano Božič Močnik.

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode daje pozitivno mnenje k programom vseh kandidatki za ravnateljico Osnovne šole Pirniče ter predlaga Svetu Osnovne šole Pirniče, da za ravnateljico imenuje Damijano Božič Močnik.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

**K 8. točki dnevnega reda**

**PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU ČLANICE NADZORNEGA SVETA DRUŽBE JAVNI HOLDING LJUBLJANA, D.O.O.**

Uvodno obrazložitev je podal župan Nejc Smole. Povedal je, da manjšinske občine v nadzorni svet Javnega holdinga Ljubljana vsake dve leti imenujejo svojega predstavnika. Predlaga, da se za članico nadzornega sveta imenuje Sanja Malej, vodja Oddelka za proračun, finance in gospodarstvo.

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o imenovanju članice nadzornega sveta družbe Javni holding Ljubljana, d.o.o.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 20 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

**K 9. točki dnevnega reda**

**a) PREDLOG ODLOKA O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE MEDVODE ZA LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala Sanja Malej. Povedala je, da se z rebalansom prihodki znižujejo za slabih 5 milijonov EUR. Največji izpad planiramo pri transfernih prihodkih, kar je razumljivo, saj je večina teh prihodkov iz naslova »kohezije«, ki se tudi na odhodkovnem delu prenaša v leto 2020. Manjši bodo tudi kapitalski prihodki, saj se planirana prodaja zemljišč v letošnjem letu še ne bo izvedla. Zaradi težav z gradnjo povezovalnega kanala C0 v Mestni občini Ljubljana, se komunalni prispevek za kanalizacijo še ni odmeril za področje KS Pirniče. Tako bodo tudi prihodki iz naslova komunalnega prispevka nižji za cca 600.000 EUR. Pri drugih prihodkih so manjša odstopanja, večina pa bo realizirana v skladu s planom. V skladu s prihodki, se tudi odhodki znižujejo za slabih 5 milijonov EUR od tega slabe 4 milijone na projektu »kohezije«. Spremembe so, glede na veljavni proračun, pojasnjene v posebne delu obrazložitev proračuna. Obrazložene so samo tiste postavke,

ki se z rebalansom spreminjajo, glede na veljavni proračun. Z rebalansom usklajujemo tudi Načrt razvojnih programov 2019 – 2022 in sicer za leto 2019. Tako so obrazloženi samo tisti projekti, ki se spreminjajo. Rebalans se v skladu s 93. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Medvode sprejema po skrajšanem postopku. Amandmaji se vlagajo samo na postavke v rebalansu proračuna, ki so spremenjene. Predlagatelj amandmaja k rebalansu proračuna občine, ki mora biti predložen v pisni obliki in mora biti obrazložen, mora upoštevati pravilo o ravnovesju med proračunskimi prejemki in izdatki.

To točko je obravnaval tudi Odbor za razvoj občine. Predsednik odbora Ivo Rep je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019 in predlaga Občinskemu svetu Občine Medvode, da ga obravnava in sprejme.

O tej točki je razpravljala tudi Odbor za gospodarstvo, podjetništvo in obrt. Predsednica odbora Mateja Kuhar-Bizjak je povedala, da je odbor sprejel naslednja sklepa:

1. Odbor za gospodarstvo, podjetništvo in obrt ugotavlja, da se sredstva za gospodarstvo z rebalansom ne spreminjajo.
2. Odbor za gospodarstvo, podjetništvo in obrt se je seznanil s predlogom Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019.

To točko je obravnaval tudi Odbor za družbene dejavnosti. Predsednik odbora Uroš Medar je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019 ter predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora in ekologijo. Predsednik odbora Mirko Javeršek je povedal, da je odbor obravnaval predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

O tej točki je razpravljala tudi Odbor za komunalne dejavnosti. Predsednik odbora Stanislav Ulanec je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

V razpravi sta sodelovala Tomaž Kuralt in Ivan Špenko.

Tomaž Kuralt je povedal, da je žalosten, ko se sprejema rebalans, ker to pomeni, da gre nekaj narobe. Nadalje je povedal, da smo bogata občina, pa imamo primanjkljaj, prav tako pa je postopek dela slab, zato opozarja na kršitve. Dodal je, da je napisal pet strani navedb kršitev, kar bo oddal na pošto in morda bo tožilstvo to prepoznalo kot nevestno delo.

Župan Nejc Smole je pripomnil, da prosi Tomaža Kuralta, da naj drži nivo razprave, kadar naslavlja funkcijo župana.

Tomaž Kuralt je v nadaljevanju razprave povedal, da proračunskega primanjkljaja ne bo toleriral. Vsi svetniki potrjujejo minus, vendar je, kadar ima firma minus, treba ukrepati. Pripomnil je, da je davkoplačevalce treba molsti, kar se bo pokazalo tudi pri eni od naslednjih točk.

Tomaž Kuralt je zapustil sejno dvorano ob 17.07.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da so člani občinskega sveta in občinska uprava pred sejo usklajevali rebalans na več usklajevanjih ter da to gradivo ni bilo poslano svetnikom, ne da bi bili oni prej seznanjeni z vsebino. Pojasnil je, da minusa ne more biti, ker mora biti proračun uravnotežen. V zvezi s kohezijo je pojasnil, da denar pride na račun občine, vendar pa so tudi stroški. Nadalje je povedal, da se Tomaž Kuralt teh usklajevanj še nikoli ni udeležil.

Ivan Špenko je povedal, da tako žaljenje članov občinskega sveta ni dopustno. Dodal je, da se je sam udeležil vseh usklajevanj in da je župan pred usklajevanji poslal gradivo, tako da so se lahko seznanili z njim. Medvode so na 17. mestu od 212 občin, tako da so dobra občina, v kateri se dobro živi.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Odlok o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

## **b) PREDLOG SKLEPA O SPREMEMBI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE MEDVODE ZA LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala Sonja Rifel. Povedala je, da je občinski svet na 3. seji dne 6.3.2019 sprejel Sklep o načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2019. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2019 je bil dopolnjen na 7. seji 25. septembra 2019. Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti določata, da se postopek pridobivanja nepremičnega premoženja in prodaje nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti praviloma lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki se oblikuje za vsako proračunsko leto posebej.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja z nepremičninami, katerih vrednost je ocenjena nad 50.000,00 EUR, spreminjamo, in sicer glede na predvideno realizacijo do konca leta. Iz veljavnega Načrta smo izvzeli nepremičnino parc. št. 374 m<sup>2</sup> v neposredni bližini občinske stavbe (4 mačke), saj na javni dražbi nismo bili uspešni, prav tako nismo nadaljevali z aktivnostmi pri pridobivanju zemljišč na območju bodočega športnega parka, kjer je najprej potrebno uskladiti natečajno nalogo. Realizirali smo odkup dveh nepremičnin na območju Obrtne cone Jeprca. Dodatno smo v načrt pridobivanja dodali nepremičnino parc. št. 308/96, k.o. Medvode - cesto v naselju Zbiljski gaj. V stečajnem postopku je cesto prevzela hipotekarna upnica DUTB, ki je razpisala namero o prodaji nepremičnine. Občina Medvode je ponudbo za odkup podala in uspela; pravni posel bo realiziran še v letu 2019, zato z nepremičnino dopolnjujemo načrt pridobivanja.

Spreminjamo tudi načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, katerega vrednost je ocenjena nad 50.000,00 EUR. Realizirali smo prodajo nepremičnin v Vašah, tik pred koncem postopka prodaje so tudi nepremičnine na Topolu, s katerimi smo dopolnjevali načrt razpolaganja v mesecu septembru 2019. Iz načrta razpolaganja za leto 2019 smo izvzeli nepremičnine nasproti Tekstilne Medvode; prodaja nepremičnin je zaradi dalj časa trajajočega geodetskega postopka prestavljena v leto 2020, kar bo usklajeno s spremembo načrta razpolaganja za leto 2020, kamor bomo vključili tudi tri nepremičnine v Zgornjih Pirničah (parc. št. 157/5, parc. št. 156/5 in parc. 156/10). Te nepremičnine nimajo zagotovljenega dostopa, zato bo občina najprej zagotovila dostop, s tem pa pridobila višjo izhodiščno ceno nepremičnin.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednico komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Sklepa o spremembi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2019 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Sklepa o spremembi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2019.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega svet

ZA sklep je glasovalo 20 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

**K 10. točki dnevnega reda**

**PREDLOG ODLOKA O ODMERI NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI MEDVODE**

Uvodno obrazložitev je podal Uroš Košir iz podjetja Locus d.o.o. Pojasnil je, kateri so razlogi za predlagano spremembo Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju NUSZ). Občina Medvode trenutno še vedno uporablja podlage, katere osnova izhaja še iz leta 1996. Veljavni občinski odlok ne sledi več današnjim zakonskim normam, saj so bile le-te v zadnjem obdobju pomembno spremenjene. Nekatera določila veljavnega odloka so v praksi neživljenjska, težko izvedljiva ter arbitrarna. V času aktivnosti na pripravo na davek na nepremičnine (ki je bil kasneje z odločbo Ustavnega sodišča razveljavljen) so lastniki posodabljali in v večji meri uredili evidenco Registra nepremičnin (v nadaljevanju REN), ki je temeljna evidenca o podatkih o nepremičninah in iz katere se tudi prevzamejo podatki o površinah objektov za odmero (218. člen Zakona o graditvi objektov - v nadaljevanju ZGO). Tako urejeni podatki so s predlogom novega odloka uporabljeni skladno z določili ZGO tudi za odmero nadomestila.

Ob 17.18 se je vrnil Tomaž Kuralt.

Uroš Košir je nadalje povedal, da so ključne vsebinske spremembe med osnutkom in predlogom odloka in na podlagi ugotovitev v času javne razgrnitve evidence NUSZ:

- v 2. odstavku 14. člena se zniža obremenitev za namen stavbnega zemljišča A – gospodarski in poslovni namen v 4. območju iz 400 na 200 točk,
- v 2. odstavku 14. člena se zniža obremenitev za namen stavbnega zemljišča B – storitveni in trgovski namen v 4. območju iz 300 na 180 točk,
- dodan je 3. odstavek 14. člena, ki določa nižjo obremenitev zunanjih poslovnih površin,
- v 15. členu se zniža število točk za avtobusno postajališče iz 40 na 10 točk,
- v 16. členu se zniža število točk za nezazidano stavbno zemljišče z namenom S – stavbna zemljišča za stanovanjski namen in sicer za cca. 10% in sicer 160 na 140 (1. območje), 130 na 115 (2. območje), 65 na 55 (3. območje) ter 50 na 45 (4. območje).

Predstavil je tudi aktivnosti občine v času od obravnave osnutka odloka do priprave predloga odloka ter pojasnil, katere so bile najpogostejše pripombe oziroma pritožbe, podane v času javne razgrnitve.

O tej točki je razpravljala tudi Odbor za gospodarstvo, podjetništvo in obrt. Predsednica odbora Mateja Kuhar-Bizjak je povedala, da se je odbor seznanil s predlogom Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Medvode.

To točko je obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora in ekologijo. Predsednik odbora Mirko Javeršek je povedal, da je občina prišla nasproti občanom. Odbor je sprejel sklep, da je obravnaval predlog Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Medvode in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

O tej točki je razpravljala tudi Odbor za komunalne dejavnosti. Predsednik odbora Stanislav Ulanec je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog je obravnaval predlog Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Medvode in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela je predlog Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Medvode in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

V razpravi so sodelovali Tomaž Kuralt, Mateja Kuhar-Bizjak, Ladislav Vidmar, Ivan Špenko, Dragan Djukić, Uroš Medar, Nada Prešeren, Cvetka Židan Valjavec in Ivo Rep.

Tomaž Kuralt je povedal, da se je zbrala civilna iniciativa, ki nasprotuje sprejetju odloka ter da 1200 podnih pripomb ni malo. Sprememba OPN je bila v letu 2018 in se ne dogaja pogosto, sedaj pa se lastnike spet poziva, da naj spreminjajo namembnost zemljišč. Pripomnil je, da če bi bil dober župan, bi pri sprejemanju sprememb OPN povedal, da bodo občani obdavčeni. Od l. 2015 do 2020 bomo te prihodke povišali za milijon. Nadalje je povedal, da davek na nepremičnine ni sprejet, ker je to težko področje, mi pa sprejemamo take odloke kar na hitro. Zanimalo ga je, ali se bo tistim, ki živijo v Goričanah, znižalo nadomestilo. Dodal je, da gre za kršitev (oškodovanje javnih financ), ker že od leta 2016 ni bilo zaračunano nadomestilo za uporabo nezazidanih stavbnih zemljišč, pa bi moralo biti. Prebral je priporočila Ministrstva za okolje in prostor ter pripomnil, da bodo sedaj najbolj obdavčeni podjetniki in kmetje.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da se je pogovarjal s predstavniki civilne iniciative ter da je na eni od delavnic članom občinskega sveta povedal, da gre za enega najbolj zoprnih odlokov, ki jih bodo sprejemali, saj ima najbolj neposreden učinek na občane. Povedal je, da ga prosi za opravičilo, ker trdi, da so njegovi prijatelji pri spremembah OPN v letu 2018 spreminjali namembnost iz kmetijskih v stavbna zemljišča oziroma naj svoje trditve podkrepi z dokazi. Povedal je še, da je bil zelo presenečen nad podatkom, ki ga je navedel predstavnik podjetja Locus, in sicer da imamo v občini Medvode 130 ha nepozidanih stavbnih zemljišč. Ko sprejemamo spremembe OPN, smo vedno deležni opozoril, da se zazidana stavbna zemljišča ne smejo širiti na kmetijska. Dodal je še, da občina ne želi molsti občanov ter da se bo treba do vseh 1200 pripomb opredeliti; posledica pa bo tudi, da se bo prostorska situacija v občini sčistila.

Tomaž Kuralt je podal repliko. Povedal je, da je uporabljal podatke iz dokumentov, ki jih je pripravila občinska uprava. Davki na premoženje po evropskih državah znašajo manj, kot je predlagano s tem odlokom. Dodal je, da županu ne verjame, da zemljišča ne bodo toliko obdavčena, verjame pa položnici, ki jo dobijo lastniki. Nadalje je povedal, da občina najema zunanje izvajalce za pripravo odlokov, ki jih bogato plačuje, vendar pa zunanji izvajalec ne določi vrednosti točke, vendar je določitev vrednost točke vedno politično vprašanje.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da zavezanci, ki imajo predvideno plačilo v vrednosti več kot 10.000 EUR, nimajo parcele v izmeri 1000 m<sup>2</sup> ter da gre v teh primerih za pravne osebe. V zvezi z zunanjim izvajalcem je povedal, da je le-ta pripravil že veliko odlokov in torej Občina Medvode ni bila njegov poskusni zajček pri pripravi tega kompleksnega odloka.

Mateja Kuhar-Bizjak je povedala, da nima nič proti davku. Problem je, ker ljudje niso vedeli, da imajo v lasti nezazidana stavbna zemljišča; zemljišča pa se obdelujejo. Pripomnila je, da se bo iskal

konsenz, da ne bodo plačevali nadomestila za taka zemljišča, če bodo spremenili namembnost. Nadalje je povedala, da so fizične osebe bolj obdavčene ter da ne bi s tem v zvezi prišlo do neustavnosti (davek se ne sme nesorazmerno povišati). Pripomnila je, da se je civilna iniciativa verjetno ustanovila zato, ker je bilo premalo dialoga; morda je bil tudi čas od javne razgrnitve do obravnave na občinskem svetu prekratek. Dodala je, da je načeloma proti civilnim iniciativam, vendar se ji v tem primeru zdi upravičena.

Tomaž Kuralt je podal proceduralno pripombo, in sicer ga je zanimalo, ali je župan pripravljen umakniti to točko z dnevnega reda.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da tega glede na to, da je bil dnevni red že sprejet, ne bo storil.

Ladislav Vidmar je povedal, da je v občini 140 ha nezazidanih stavbnih zemljišč, kar bi lahko predstavljajo 700 privatnih parcel po 1000 m<sup>2</sup> in bi pomenilo, da bi občina lahko bila toliko pozidana, da bo morali graditi šole. Dodal je, da ta davek predstavlja neko ravnovesje oziroma so v neenakopravnem položaju lahko tisti občani, ki bi radi gradili, pa ne morejo, ker ne moremo več pridobiti dodatnih stavbnih zemljišč. Dodal je, da upa, da so bo občina še naprej lahko komunalno razvijala. Predlog odloka bo potrdil in je za to, da se sprejme.

Ivan Špenko je povedal, da je vsak odlok, s katerim odločamo o finančnih obremenitvah občanov, nepopularen. Občina Medvode do sedaj ni zaračunavala nadomestila za nepozidana stavbna zemljišča, čeprav je bila po zakonskih določilih to dolžna zaračunavati. Ko se je pripravil poskusni izračun po sedaj veljavnem odloku, predvsem za nepozidana stavbna zemljišča, je bilo ugotovljeno, da bi bila obremenitev za občane prevelika, zato se je pristopilo k pripravi novega odloka, ki bi bil za občane pravičnejši in finančno ugodnejši. Osnutek odloka je občinski svet sprejel na svoji 7. seji, v času javne razgrnitve so bile v sejni sobi prisotne sodelavke podjetja Locus, pri katerih so občani lahko dobili vse informacije v zvezi z obvestilom o javni razgrnitvi evidence nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2020, ki so ga prejeli od Občine Medvode. V času javne razgrnitve je veliko občanov oddalo pripombe oziroma so želeli informacije o obdavčitvi svojih nepremičnin. Glede na podane pripombe je predlog odloka korigiran v smislu manjše obremenitve občanov, kot sledi:

- zniža se obremenitev za namen stavbnega zemljišča za gospodarski in poslovni namen v 4. območju iz 400 na 200 točk;
- zniža se obremenitev za namen stavbnega zemljišča za storitveni in trgovski namen v 4. območju iz 300 na 180 točk;
- določa se nižja obremenitev zunanjih poslovnih površin,
- zniža se število točk za avtobusna postajališča iz 40 na 10 točk;
- zniža se število točk za nezazidano stavbno zemljišče za cca. 10% v vseh območjih.

Dodal je, da je bil ta odlok deležen res široke javne razprave in tudi pripombe iz razprave so že vključene v predlog. Zato predlagam, da ta predlog odloka sprejmemo. Ta predlog je za občane bistveno manj obremenjujoč kot stari odlok, kar je bilo razvidno iz primerjav, ki so bile izdelane.

Dragan Djukić je povedal, da pogreša razprave v tem sklicu občinskega sveta ter da je bilo mogoče premalo razprav in se je zato zgodila civilna iniciativa. Nadalje je povedal, da je pred njimi predlog odloka, vsa ta razprava pa je sodila v čas sprejemanja osnutka odloka. Najprej je bil sprejet osnutek odloka, nato so sledila obvestila in javna razgrnitev. Menil je, da je bila to napaka in upa, da je bila nenamerna. V času javne razgrnitve je ugotavljal, da GURS nima točnih podatkov, na kar je treba občane opozoriti. Nadalje je povedal, da bi bil za to, da se občanom pripadajoče zemljišče dodeli in ne proda. Predlagal je, da glasujejo o predlogu. Odlok se lahko tudi spremeni do takrat, ko bodo izdane položnice. Ponovno je pozval, da naj se pri sprejemanju osnutkov več razpravlja. Res so prizadeti nekateri podjetniki in kmetje, vendar pa naj se poskuša narediti popravek tako, da bodo ljudje zadovoljni.

Uroš Medar je povedal, da podpira odlok.

Župan Nejc Smole je pojasnil, da s sprejemanjem odloka hitimo zato, ker mora biti sprejet še v letošnjem letu, da se bo odmera v letu 2020 izvedla po njem.

V razpravo sta se prijavila Tomaž Mis in g. Luštrek.

V skladu s četrtem odstavkom 33. členom Poslovnika se občan, ki se udeleži seje, lahko vključi v razpravo samo v primeru, če to dovoli svet.

Predsedujoči je podal na glasovanje predlog, da se v razpravo vključi Tomaž Mis.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega svet  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Predsedujoči je podal na glasovanje predlog, da se v razpravo vključi g. Luštrek.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega svet  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

Tomaž Mis je kot predstavnik civilne iniciativ povedal, da je visoka odmera nadomestila kmete presenetila. Izpostavil je vprašanje, ali se kmetovanje danes sploh še izplača; samooskrba v državi je le še 30%. Vsaka nova odmera kmete toliko prizadene, da se boji, da bodo kmetije zaprle svoja vrata. Povedal je, da so bili pogovori z županom pozitivni in da si želi, da bi občina prišla kmetom naproti.

G. Luštrek je povedal, da se na prošnjo podjetnikov obrača na člane občinskega sveta. Točke za stanovanjske namene se znižujejo, za podjetnike pa se zvišujejo. Predstavniku podjetja Locus je zastavil vprašanje, zakaj je temu tako. Pripomnil je, da bi podjetniki lahko začeli odhajati v občine, kjer je odmera ugodnejša.

Uroš Košir je odgovoril, da pojasnil kakšna so merila za določitev točk.

Nada Prešeren je podala repliko na izvajanje Tomaža Misa. Povedala je, da podpira kmetijstvo, vendar pa naj se kmetuje na kmetijskih zemljiščih in ne na stavbnih. Nadalje je dodala, da ne drži, da kmetje in podjetniki plačujejo največ. Druge dajatve relativno največ plačujejo zaposleni (kmetje oziroma podjetniki so zavarovani minimalno, kar pa je tudi njihov legitimni interes).

Tomaž Kuralt je podal repliko. Povedal je, da je bil narobe razumljen ter dodal, da bo šel podjetnik tja, kjer ima najnižje stroške. Pripomnil je, da je v Medvodah zaposlena samo elita, drugi pa hodijo v službo drugam.

Župan Nejc Smole je Tomaža Kuralta pozval, da naj preneha s klevetami. Dodal je, da zazidljiva zemljišča določi občina z občinskim prostorskim načrtom; nobena občina ne da zemlje zastonj podjetnikom.

Cvetka Židan Valjavec je povedala, da ji je krajan napisal sporočilo, da naj ne silijo občanov v prodajo nezazidanih stavbnih zemljišč ter naj ne naseljujejo novih ljudi, naj se Medvode razvijajo za potrebe občanov. Dodala je, da so Medvode med 60 občinami, ki še nimajo urejenih teh zadev, z današnjim predlogom pa se bo to uredilo.

Ivo Rep je povedal, da ima 25 let prakse s podjetji in se ne more strinjati z izvajanjem nekaterih govorcev. Povedal je, da nihče ne podarja zemljišč podjetnikom, ker se od podjetnikov pričakuje, da bodo plačevali davke, prav tako pa se od podjetnikov pričakuje, da bodo zaposlovali ljudi in jim redno izplačevali plače. NUSZ je temeljni davek občine, s katerim občina financira razvoj.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Medvode.

Obrazložitev glasu so podali Tomaž Kuralt, Darinka Verovšek in Dragan Djukić.

Tomaž Kuralt je povedal, da ga je groza, kaj govorijo o podjetnikih. Podjetniki plačujejo njihovo plačo, podjetnik mora imeti za poslovanje prostor, tudi krava mora imeti prostor. Dodal je, da ni problem NUSZ, temveč višina odmerjenega NUSZ, prav tako pa tudi nesorazmerje med občinami (212 občin ima toliko različnih odlokov). Glasoval bo proti predlogu odloka.

Župan Nejc Smole je pojasnil, da kmetijska zemljišča niso obdavčena.

Darinka Verovšek je povedala, da bo predlog odloka podprla. Civilno iniciativo spoštuje, prav tako pa je bila javna razprava zelo široka. Na volitvah so dobili mandat za to, da bodo uredili občino, s tem odlokom, pa bomo naredili red. Dodala je še, da naj predsedujoči zagotovi, da nekateri ne bodo žaljivi do nje ter do kolegov in župana.

Dragan Djukić je povedal, da bo predlog odloka podprl, ker je že pred 10 do 12 leti podal predlog, da naj se obdavčijo nezazidana stavbna zemljišča, ker je zakon tako nalagal, pa njegov predlog ni bil upoštevan. Podprl bo tudi zato, ker je ogromno špekulacij in gre tudi za prodajo zemljišč, od katere se tudi plača davek na promet nepremičnin, ki je tudi prihodek občine. Dodal je še, da ga moti, da ni nobenega amandmaja, o katerem bi se glasovalo in bi se zadeve lahko omililo.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta.

ZA sklep je glasovalo 18 članov, proti je glasoval 1 član.

**Sklep je bil sprejet.**

Ob 18.41 je predsedujoči odredil 15 minutni odmor. Seja se je nadaljevala ob 19.00.

## **K 11. točki dnevnega reda**

### **a) PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH PRORAČUNA OBČINE MEDVODE ZA LETO 2020**

Uvodno obrazložitev je podala Sanja Malej. Povedala je, da je Občinski svet je na 4. seji, dne 27. 03. 2019 sprejel proračun Občine Medvode za leto 2020. Predlagane spremembe so vezane predvsem na prenose nekaterih investicij iz leta 2019, predlagane nove investicije in nižjega prenosa sredstev iz leta 2019.

V proračunsko leto 2020 skupaj s krajevnimi skupnostmi prenašamo sredstva v okvirni višini 650.000 EUR. V presežku je 53.600 EUR namenskih prihodkov – požarne takse, 250.000 EUR sredstev krajevnih skupnosti in 346.400 EUR čistega proračunskega presežka, kar je kar za 1.673.500 EUR manj od prvotnega plana. Navedena sredstva so upoštevana v predloženih spremembah proračuna za leto 2020.



Po pogajanjih vseh treh združenj občin s predstavniki vlade o višini povprečnine je vlada predlagala povprečnino v višini 589,11 EUR, kar je tudi v predlogu ZIPRS2021. Iz tega naslova so se sredstva iz naslova dohodnine v našem proračunu povečala za dobrih 55.000 EUR.

Druge prihodke smo planirali na podlagi letošnje realizacije. Izjema so prihodki iz naslova komunalnega prispevka in prihodki od prodaje zemljišč. Višino teh dveh prihodkov še vedno optimistično planiramo, vendar nižje kot v sprejetem proračunu.

Kljub navedenemu se skupni prihodki povečujejo za cca 248.000 EUR, predvsem na račun prihodkov iz naslova »kohezije«. Ta projekt se bo nadaljeval še v letu 2020. Povišanje iz tega naslova pa je planirano tako na prihodkovni kot odhodkovni strani proračuna.

V sprejetem proračunu smo v računu financiranja planirali tudi povratna sredstva MGRT za sofinanciranje investicij po 23. členu Zakona o financiranju občin. V predlaganih spremembah je ta znesek nižji, saj nam pripada le 2% povratnih sredstev glede na skupno primerno porabo občin ter 4% nepovratnih.

Planirani odhodki so za dobrih 1.474.000 EUR nižji od sprejetega proračuna. Ker pa planiramo v letu 2020 za OŠ Preska le 500.000 EUR za izgradnjo prizidka namesto 4.500.000 EUR za začetek gradnje šole, smo v proračun lahko uvrstili še nove projekte.

V spremembo proračuna uvrščamo tako nove postavke in sicer:

- Umetnost sodelovanja ranljivih skupin ljudi – LAS projekt,
- Vodovod Zbilje – Žeje II. faza (sekundarno omrežje),
- Komunalna infrastruktura Senica,
- Prizidek ZD Medvode,
- Obnova (restavriranje) Hafnerjeve kapelice,
- Vrtec Medvode – prizidek Sora.

Na področju družbenih dejavnosti pa zaradi višjih cen v vrtcih za ta namen dodajamo sredstva v višini 50.000 EUR.

Ob omenjenih spremembah smo uskladili tudi druge postavke na področju lokalne samouprave, kmetijstva, cestnega prometa in infrastrukture, gospodarstva, kanalizacije ter oskrbe z vodo, kulture, izobraževanja in socialnega varstva. Upoštevali smo predvsem predvideno realizacijo v letu 2019, ter prenose nekaterih investicij.

Postavke so podrobneje obrazložene v posebnem delu proračuna. Obrazložitve posameznih postavk sprememb proračuna so glede na sprejeti proračun. Obrazložene so samo tiste postavke, ki se spreminjajo.

Z rebalansom usklajujemo tudi Načrt razvojnih programov 2020 – 2023. Tudi tu so obrazloženi le projekti, ki se glede na sprejete NRP spreminjajo.

V Odloku o spremembah proračuna Občine Medvode za leto 2020 poleg sprememb številčnega dela proračuna, v 3. členu Odloka določamo zadolžitev občine in dodatno zadolževanje podjetij, ki delujejo v okviru Javnega holdinga Ljubljana in sicer Javnega podjetja Energetika d.o.o., Javnega podjetja LPP, d.o.o. in Javnega podjetja Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o..

Spremembe proračuna predlagamo zaradi uravnoteženja proračuna med prejemki in izdatki.

To točko je obravnaval tudi Odbor za razvoj občine. Predsednik odbora Ivo Rep je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog Odloka o spremembah proračuna Občine Medvode za leto 2020 in predlaga Občinskemu svetu Občine Medvode, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnaval tudi Odbor za gospodarstvo, podjetništvo in obrt. Predsednica odbora Mateja Kuhar-Bizjak je povedala, da se je odbor seznanil s predlogom Odloka o rebalansu proračuna Občine Medvode za leto 2019.

To točko je obravnaval tudi Odbor za družbene dejavnosti. Predsednik odbora Uroš Medar je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel Predlog Odloka o spremembah Odloka o proračunu Občine Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme. Odbor je podal predlog, naj se v primeru, da bi občine iz državnega proračuna prejele višjo glavarino, tako pridobljen milijon evrov proračunskih sredstev nameni za izdelavo projektne dokumentacije za izgradnjo nove Osnovne šole Preska.

To točko je obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora in ekologijo. Predsednik odbora Mirko Javeršek je povedal, da je odbor obravnaval predlog Odloka o spremembah proračuna Občine Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

O tej točki je razpravljal tudi Odbor za komunalne dejavnosti. Predsednik odbora Stanislav Ulanec je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog Odloka o spremembah proračuna Občine Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Odloka o spremembah proračuna Občine Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

V razpravi so sodelovali Ivan Špenko, Uroš Medar in Tomaž Kuralt.

Župan Nejc Smole je povedal, da je občina skozi Holding uspela pridobiti 1,2 mio EUR za investicije v občini (gradnja kanalizacije izven kohezije), dobri pa so tudi obeti za naprej.

Ivan Špenko je povedal, da ga veseli, da se ni posegalo v socialne transfere. Veliko sredstev se vlaga v kohezijo in v projekte v centru, zato je predlagal, da bi se tudi na obrobju občine vložili v obrobje občine (makadamske ceste,...).

Župan Nejc Smole je povedal, da gre res veliko sredstev v kohezijo, vendar zaenkrat še ni bilo treba najeti kredita, prav tako pa nismo znižali sredstev na razpisih. Dodal je še, da ni bila sprejet dogovor o tako visoki povprečnini, kot se je pričakovalo.

Uroš Medar je v zvezi s predlogom Odbora za družbene dejavnosti povedal, da člani odbora razumejo, da je sredstev premalo za vse. Žalosti ga, da so se znižala sredstva na družbenih dejavnostih (znižanje postavke za OŠ Preska in OŠ Smlednik). Dodal je, da ga iskreno skrbi situacija z gradnjo nove OŠ Preska. Najnovejši del šole je potresno nevaren, v učilnicah so utesnjeni, zato se generirajo tudi vedenjski problemi. Predlagal je, da naj bo pri sprejemanju proračuna za l. 2021 prioriteta OŠ Preska.

Župan Nejc Smole je pojasnil, da se v rebalansu pušča 500.000 EUR za modularno gradnjo. Šola se je opredelila za postavitev dveh učilnic, ostala sredstva pa naj se namenijo za projektiranje. Dodal je še, da Občina Medvode te investicije sama brez pomoči države ne more izpeljati.

Tomaža Kuralta je zanimalo, ali se investitorji oziroma vlagatelji zanimajo za odpiranje novih podjetij v Občini Medvode ter ali se bodo odirala nova delovna mesta. Dodal je, da je povprečnina vsako leto višja. Postavka so tudi zunanji izvajalci; v občinski upravi so zaposleni, ki bi znali izpeljati projekte. Dodal je še, da je ogromno cest kategoriziranih, potekajo pa zasebnih zemljiščih. Zanimalo ga je, kdaj jih bo občina odkupila.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da so informacije, ki jih navaja, netočne. V skladu s Pravilnikom o protokolarnih obveznostih Občine Medvode župan enkrat letno povabi člane občinskega sveta na večerjo. V zvezi s kategorizacijo cest je povedal, da skoraj 50 % cest posega na privatna zemljišča, vendar je to tudi problematika naše države, ki pravi, da naj občina ta zemljišča odkupi. V nekaterih primerih ta zemljišča ljudje odstopijo tudi brezplačno, vendar še vedno ostaja ogromno dela na tem področju. Glede povprečnine je povedal, da je le-ta višja, vendar pa še vedno ni tolikšna, kot je določena za zakonom.

Tomaž Kuralt je podal repliko. Povedal je, da je župan povedal, da glede kategorizacije ne bo naredil nič. Prav tako ni odgovoril na vprašanje glede stroška zunanjih izvajalcev in je tako spet kršil poslovnik. Dodal je, da se že v preteklosti nista strinjala glede vsebine.

Župan Nejc Smole je odgovoril, da ni govoril, da občina odkupuje državne ceste. Občina odkupuje občinske ceste, vendar pa je za to premalo sredstev oziroma jih ni. V zvezi z zunanjimi izvajalci je pojasnil, da se jih angažira takrat, kadar so zadeve, ki jih po oddelkih ne moremo narediti sami. V prejšnjem mandatu je bil ustanovljen Režijski obrat, združevali pa so se tudi drugi servisi. Dodal je, da na usklajevanjih poteka vsebinska debata.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Odlok o spremembah proračuna Občine Medvode za leto 2020.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

## **b) PREDLOG SKLEPA O SPREMEMBI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE MEDVODE ZA LETO 2020**

Uvodno obrazložitev je podala Sonja Rifel. Povedala je, da je Občinski svet na 3. seji dne 6.3.2019 sprejel Sklep o načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2020.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti določata, da se postopek pridobivanja nepremičnega premoženja in prodaje nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti praviloma lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se sklepa za vsako proračunsko leto posebej.

Od sprejetja načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2020 v mesecu marcu 2019 do danes, se je pokazala potreba po posameznih popravkih in spremembah, zato občinskemu svetu predlagamo potrditev predlaganega sklepa. Obrazložitve dejavnikov, ki so osnova za spremembo načrta ravnanja, so navedene pod obema tabelama, ki sta priloženi gradivu.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Sklepa o spremembi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

V razpravi sta sodelovala Stanislav Ulanec in Uroš Medar.

Stanislav Ulanec je v zvezi s KS Senica povedal, da so že na seji KS Senica želeli podati predlog, da bi občina odkupila zemljišča od Slovenskih železnic. Pripomnil je, da se mu zdijo cene visoke.

Župan Nejc Smole je pojasnil, da so cene povzete iz GURS ter da sedaj poteka izvedba cenitve zemljišč.

Uroš Medar je v zvezi z zemljišči na Senici povedal, da o Slovenske železnice mejašem ponudile v odkup zemljišča in so se le-ti strinjali, vendar pa niso prejeli nobenega odgovora od Slovenskih železnic.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Sklepa o spremembi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Medvode za leto 2020.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

**K 12. točki dnevnega reda**

**PREDLOG ODLOKA O USTANOVITVI PODJETJA KOMUNALA KRANJ, JAVNO PODJETJE, D.O.O.**

Uvodno obrazložitev je podala Katarina Snoj. Povedala je, da je občinski svet na svoji 7. seji, dne 25. septembra 2019 obravnaval in sprejel osnutek Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. Pripomb na osnutek odloka ni bilo. Kot je bilo pojasnjeno že ob predstavitvi osnutka, je bil že v letu 2015 podan predlog ustanoviteljev, da naj uprava podjetja pripravi spremembe aktov podjetja z namenom ponovne ustanovitve nadzornega sveta podjetja. Organi podjetja so tako skupščina, nadzorni svet in direktor. Skupščino predstavljajo župani občin. Občine ustanoviteljice morajo sprejeti predložen Odlok, saj je potrebno na novo določiti pravila imenovanja in odpoklica direktorja, pristojnosti nadzornega sveta in skupščine javnega podjetja, dodale so se dejavnosti ter določila pravila regulacije cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb. Glede na to, da se sprejme odlok v enakem besedilu v vseh občinah, ustanoviteljicah Komunale Kranj d.o.o., je potrebno upoštevati sprejete spremembe v ostalih občinah, ki so že obravnavale odlok. Predlog odloka se od osnutka razlikuje v nekaterih določbah, ki pa niso bistvene (gre predvsem za uskladitev terminologije z Zakonom o gospodarskih javnih službah in Zakonom o gospodarskih službah).

To točko je obravnaval tudi Odbor za komunalne dejavnosti. Predsednik odbora Stanislav Ulanec je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

O tej točki je razpravljala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o. in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

Pri tej točki ni bilo razprave.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

## **SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Odloka o ustanovitvi in organiziranju podjetja Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

## **K 13. točki dnevnega reda**

### **PREDLOG PRAVILNIKA O DODELJEVANJU NAGRAD ŠTUDENTOM V OBČINI MEDVODE**

Uvodno obrazložitev je podala Sonja Rifel. Povedala je, da je občinski svet je na 7. seji, dne 25.09.2019, sprejel Osnutek Pravilnika o dodeljevanju nagrad študentom v Občini Medvode. Gradivo je bilo predhodno obravnavano tudi na sejah Odbora za mladino, Statutarno pravne komisije in Odbora za družbene dejavnosti. Na osnutek pravilnika so bile podane pripombe na Odboru za družbene dejavnosti. Navedla je odgovore na pripombe in predloge ter predstavila, katere smo upoštevali in vnesli v besedilo predloga pravilnika, katerih pa nismo upoštevali. V nadaljevanju obrazložitve je občinska uprava na predlog Odbora za družbene dejavnosti pripravila statistiko podeljevanja nagrad študentom v občini Medvode za pretekla leta in simulacijo podeljevanja nagrad za leto 2018 upoštevajoč določbe novega pravilnika. S predlogom pravilnika je predvideno nagrajevanje študentov, ki so v preteklem koledarskem letu zaključili študij na določenem študijskem programu tako, da podeljevanje nagrad ni več vezano na študijsko leto. Javni poziv skladno z določbami predloga novega pravilnika, v kolikor bo ta predlog pravilnika na seji Občinskega sveta Občine Medvode sprejet, bo tako objavljen v začetku prihodnjega leta.

V proračunu občine za leto 2020 je v proračunski postavki »8.1.1.13 Nagrade študentom« prav tako zagotovljenih 25.000,00 EUR. Kot izhaja iz besedila predloga pravilnika in obrazložitve, bi bili v letu 2020 izjemoma do nagrade upravičeni tudi študenti, ki so obveznosti zaključili v obdobju od 01.10.2018 do 31.12.2018, zato predlagamo, da se s spremembami proračuna za leto 2020 na tej proračunski postavki zagotovi dodatnih 7.000,00 EUR, torej skupaj 32.000, 00 EUR.

To točko je obravnaval tudi Odbor za družbene dejavnosti. Predsednik odbora Uroš Medar je povedal, da od odbor obravnaval in sprejel predlog Pravilnika o dodeljevanju nagrad študentom v Občini Medvode in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Pravilnika o dodeljevanju nagrad študentom v Občini Medvode in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

Razprave pri tej točki ni bilo.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

## **SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Pravilnika o dodeljevanju nagrad študentom v občini Medvode.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta  
ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

#### **K 14. točki dnevnega reda**

#### **PREDLOG SKLEPA O LOKACIJSKI PREVERITVI V ENOTI UREJANJA PROSTORA PI\_1199**

Uvodno obrazložitev je podal Peter Lovšin iz podjetja Urbania d.o.o. Povedal je, da predstavlja občinskega urbanista kot zunanji izvajalec. Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) je uvedel nov postopek lokacijske preveritve. Prosilec se nahaja na območju razpršene gradnje. Izdelan je bil elaborat, ki ga je pregledal in ustreza zakonskim kriterijem.

O tej točki je razpravljala tudi Odbor za urejanje prostora in ekologijo. Predsednik odbora je povedal, da je odbor obravnaval in sprejel predlog Sklepa o lokacijski preveritvi v enoti urejanja prostora PI\_1199 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Sklepa o lokacijski preveritvi v enoti urejanja prostora PI\_1199 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

Župan Nejc Smole je predstavil vlogo občinskega urbanista, ki je bila uvedena s spremembo zakonodaje. Gre za prvi tovrstni primer v občini Medvode.

Stanislav Ulanec je izrazil dvom, kje bo mogoče parkiranje na parceli veliki 500 m<sup>2</sup>, na kateri bo stala dvostanovanjska hiša.

Župan Nejc Smole je pripomnil, da je dilema zelo umestna ter dodal, da je Nataša Špilak predlagala, da bi pri spremembi OPN zahtevali večjo kvadraturu parcele za postavitev dvojčkov.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

#### **SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o lokacijski preveritvi v enoti urejanja prostora PI\_1199.

Prisotnih je bilo 21 članov občinskega sveta

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

#### **K 15. točki dnevnega reda**

#### **PREDLOG LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V OBČINI MEDVODE ZA LETO 2020**

Uvodno obrazložitev je podala Ines Iskra, vodja športnih programov v Javnem zavodu Sotočje Medvode. Povedala je, da se na podlagi 4. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17 in 21/18 – ZNOrg) izvajanje Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji, ki se izvaja na ravni lokalnih skupnosti, določi z letnim programom športa. Letni program športa v občini Medvode za leto 2020 (v nadaljevanju: LPŠ) zagotavlja, da bo Občina Medvode z Odlokom o proračunu za leto 2020 izvajalcem športnih programov namenila določen obseg finančnih sredstev za izvajanje programov športa, ki so v javnem interesu in se sofinancirajo iz javnih sredstev, obseg in vrsto dejavnosti, potrebnih za njegovo uresničevanje in razdelitev obsega sredstev, ki se zagotovi v proračunu lokalne skupnosti.

Proračunska sredstva, ki so določena z Odlokom o proračunu za leto 2020, se namenijo za sofinanciranje posameznih programov športa, ki jih izvajajo izvajalci s sedežem v občini Medvode. Ta sredstva se razdelijo preko javnega razpisa, ki zagotavlja možnost prijave vsem zainteresiranim

izvajalcem in njihovo enakopravno obravnavo. Javni razpis za sofinanciranje programov športa objavi Občina Medvode v Uradnem listu Republike Slovenije in na svoji spletni strani. Podlaga za izbor in vrednotenje programov športa je Pravilnik o sofinanciranju programov športa v Občini Medvode (Uradni list RS, št. 38/12; v nadaljevanju: Pravilnik). Z izbranimi izvajalci programov športa bo Občina Medvode sklenila pogodbe o sofinanciranju programov športa za leto 2020.

To točko je obravnaval tudi Odbor za družbene dejavnosti. Predsednik odbora Uroš Medar je povedal, da odbor obravnaval in sprejel predlog Letnega programa športa v Občini Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija obravnavala in sprejela predlog Letnega programa športa v Občini Medvode za leto 2020 in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

V razpravi so sodelovali Tomaž Kuralt, Uroš Medar, Ladislav Vidmar, Mirko Verovšek in Dragan Djukić.

Tomaž Kuralt je v zvezi z rekreativci povedal, da imajo osnovne šole v popoldanskem času prazne telovadnice in da so jih nekateri oddajali zastonj. Predlagal je, da se to poenoti. V zvezi z investicijo v športni park je povedal, da je na tistem mestu občasno parkirišče. Menil je, da se malo vlaga v šport v občini, kar pa ni dobro z vidika preventive. Nadalje je povedal, da so ljudje zadovoljni z delovanjem zavoda ter da je treba v šport dati več denarja.

Župan Nejc Smole je povedal, da je za najem telovadni treba podpisati pogodbo ter da jih od letos naprej podpisuje tudi občina. Podal je analizo vlaganj v športne objekte.

Ines Iskra je dodala, da so ravnatelji osnovnih šol sami podali željo glede uskladitve cenikov najema telovadnic. V društvih je zaznati povečanje števila članstva, merilo pa je tudi promocija in ne samo denar, ki se razdeljuje na razpisih.

Uroš Medar je povedal, da pozdravlja novo metodologijo dodeljevanja sredstev ter dejstvo, da se ohranjajo sredstva za odkup zemljišč. Zanimalo ga je, kdaj bo pripravljen nov pravilnik za kulturne dejavnosti.

Ines Iskra je povedala, da je danes v ospredju družinski šport. V LPŠ lahko omejijo, da lahko kandidirajo samo s 4 skupinami. Podhranjeno je Nordijsko društvo, tek na smučeh (je bistveno dražja panoga).

Ladislav Vidmar je povedal, da je smisle vlaganja v šport, da se ljudje v zrelih letih rekreirajo. Dodal je, da je praktično cela občina Medvode športni park poleg vse organizirane rekreacije.

Mirko Verovšek je v zvezi z izvajanjem Ladislava Vidmarja povedal, da je dobro, da se vzgaja, da se ljudje ukvarjajo s športom, vendar pa je premalo financiranja v samo stroko – da bi občina sofinancirala tudi vzgojo oziroma vlaganje v trenerje. Pripomnil je, da ko je podelitev nagrad za najboljše športnike, se vidi, da ti športniki trenirajo v klubih izven občine.

Ob 20.22 je sejo zapustil Tomaž Kuralt.

Dragan Djukić je povedal, da podpira ta LPŠ. Dodal je, da smo z rebalansom zavodu vzeli nekaj sredstev. Zavod dela dobro in upa, da jim bomo dali sredstva nazaj, saj zavodu dajemo dodatne naloge.

Ines Iskra je povedala, da se strinja z Mirkom Verovškom, da je škoda, da ne sofinanciramo trenerjev. Dodala je, da ciljna športna sfera ni dala soglasja k predlogu, ki je to podpiral.

Mirko Verovšek je podal repliko in povedal, da bo potrebno dvigniti sredstva.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Letnega programa športa v občini Medvode za leto 2020.

Prisotnih je bilo 19 članov občinskega sveta

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

**K 16. točki dnevnega reda**

**PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA IN DRUŽBENE LASTNINE TER  
PREDLOG SKLEPA O IZBRISU ZAZNAMBE GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**

Uvodno obrazložitev je podala Sonja Rifel. Povedala je, da je Občina Medvode na svoji spletni strani objavila Namero o prodaji nepremičnin s sklenitvijo neposrednih pogodb za zemljišča v k.o. 1973 Medvode, št. 478-135/2019-1 z dne 31.7.2019. Nepremičnine v naravi predstavljajo zemljišča, ki jih Občina Medvode ne potrebuje za izvajanje svojih projektov, jih pa uporabljajo lastniki večinoma sosednjih parcel, zato je smiselno in v skladu z zakonodajo, ki ureja področje ravnanja z nepremičninami, da se tem uporabnikom ponudijo v odkup. Po podatkih zemljiške knjige je razvidno, da je pri navedenih nepremičninah lastninska pravica vpisana v korist » javnega dobra« oz. v korist »Občine Ljubljana – Šiška družbena lastnina«. Pred sklenitvijo pravnih poslov je potrebno urediti vpise v zemljiško knjigo, to je uskladiti zemljiškoknjžno stanje z dejanskim.

Občina Ljubljana - Šiška je namreč prenehala obstajati 31. 12. 1994; na podlagi sklenjenega Dogovora o delitvi premoženja med Mestno občino Ljubljana in Občino Medvode, ki je deponiran pri Okrožnem sodišču v Ljubljani pod opr. št.: Sup 25-7/01- 11 in Sup 25-7/01 – 42, je Občina Medvode njena pravna naslednica. Občina Medvode se vpiše kot lastnica, poleg tega ostane vpisano javno dobro.

Pri nepremičninah, kjer je vpisana zaznamba javnega dobra ali družbene lastnine, je prav tako pred sklenitvijo pravnih poslov potrebno ta status nepremičnin ukiniti.

V zvezi s predlogom drugega sklepa je povedala, da je Občina Medvode je pred leti asfaltirala pot do cerkve na Golem Brdu. Po izvedbi del je bila naročena geodetska odmera, ki je pravnomočna, predstavlja pa osnovo za pripravo menjalnih pogodb z lastniki sosednjih zemljišč. Nepremičnini parc. št. 1187/6 in parc. št. 1187/7, obe k.o. 1981 Golo Brdo, sta že v lasti Občine Medvode. V občinski upravi smo pripravili podlage za zemljiškoknjžno ureditev stanja na tem delu, pri tem pa je predhodno potrebno izbrisati zaznambo grajenega javnega dobra na nepremičninah, ki bodo prešle v last fizičnih oseb. Po realizaciji menjav bo občinska uprava na novo pridobljenih nepremičninah z odločbo predlagala vpis zaznambe grajenega javnega dobra.

To točko je obravnavala tudi Statutarno pravna komisija. Predsednica komisije Špela Kolarič je povedala, da je komisija sprejela naslednja sklepa:

- **Sklep 1:** Statutarno pravna komisije je obravnavala in sprejela predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra in družbene lastnine na nepremičninah parc. št. 323/7, parc. št. 323/8, parc. št. 323/9, parc. št. 121/17, parc. št. 121/18, parc. št. 121/19, parc. št. 121/20 in parc. št. 121/21, vse k.o. 1973 Medvode, in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.



- **Sklep 2:** Statutarno pravna komisija je obravnavala in sprejela predlog Sklepa o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 1187/6 in parc. št. 1187/7, obe k.o. 1981 Golo Brdo in na nepremičninah parc. št. 132/7 in parc. št. 132/8, obe k.o. 1973 Medvode, in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme.

Ladislav Vidmar je povedal, da je cesta asfaltirana do vrha vasi Golo Brdo in ne do cerkve.

Predsedujoči je predlagal v sprejem naslednja

**SKLEPA:**

- 1) Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in družbene lastnine na nepremičninah parc. št. 323/7, parc. št. 323/8, parc. št. 323/9, parc. št. 121/17, parc. št. 121/18, parc. št. 121/19, parc. št. 121/20 in parc. št. 121/21, vse k.o. 1973 Medvode.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

- 2) Občinski svet Občine Medvode sprejema Sklep o izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 1187/6 in parc. št. 1187/7, obe k.o. 1981 Golo Brdo in na nepremičninah parc. št. 132/7 in parc. št. 132/8, obe k.o. 1973 Medvode.

Prisotnih je bilo 20 članov občinskega sveta

ZA sklep je glasovalo 19 članov.

**Sklep je bil sprejet.**

**K 17. točki dnevnega reda**

**POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

**Dragan Djukić:**

Najprej se je zahvalil za prejete odgovore.

1. Obnovil je pobudo, ki jo je že podal, in sicer naj se pri pripravi proračuna za leto 2021 umesti proračunska postavka za ureditev pločnika od nekdanjega Sajovca do vhoda v Hidroelektrarno Medvode (Savske elektrarne).
2. V zvezi s pločniki je dodal, da je nekaj predlogov za ureditev pločnikov podala že Krajevna skupnost Medvode – Center, in sicer:
  - da bi se uredil pločnik pri vrtcu v Medvodah nazaj od Ostrovrharjeve (cca. 30 m pločnika);
  - na Zbiljski cesti – pri avtobusni postaji bi bilo treba narediti vsaj 10 m pločnika, da bi se lahko zarisal prehod za pešce (ni dovoljeno zarisati prehoda, če ni pločnika tudi na drugi strani).
3. Opozoril je na problem, ki bi lahko nastal v primeru ustavitve gradnje projekta C0 v Ljubljanskem delu na vodovarstvenem območju. Pravočasno naj se razmišlja o alternativni priključka kanalizacije iz Pirnič – ali naj se gre v izgradnjo čistilne naprave ali prečrpavanje na desni breg Save ali pa mogoče obstaja še kakšna druga rešitev.

**Stanislav Ulanec:**

1. Povedal je, da pitnik pri OŠ Pirniče še vedno ni popravljen.
2. Krajane Pirnič zanima, kaj je s prostorom za raztros pepela v Pirničah.
3. Povedal je, da VO-KA spet zaračunava čiščenje greznic, če pridejo očistiti prej kot v 3 letih. Dodal je, da v smo v prejšnjem mandatu že dosegli, da tega niso zaračunavali.
4. V zvezi s tablo za naselje Preska (rjavo) ga je zanimalo, zakaj se to ne da postaviti oziroma je bilo potrebno ukiniti, lahko pa preko LAS projekta označujemo stara hišna imena.

**Župan Nejc Smole je na seji odgovoril:**

Leta 2006, ko so Medvode postale mesto (ko so se združila naselja Svetje, Medvode – Center in Preska), je že stala rjava označevalna tabla za naselje Preska, vendar je bila podana prijava in je bilo potrebno tablo odstraniti. Dodal je, da če kdo pozna način, kako bi označili naselje, na da bi bili za to preganjani, se strinjamo s postavitvijo table (označbe).

### **Mateja Kuhar-Bizjak:**

V zvezi s cesto, ki razmejuje Svetje in Ladjo, kjer poteka kanalizacija po ozki poti, je povedala, da je bilo tam javno dobro, ki je bilo odprodano občanu, zato je na nekem delu zelo ozek pas. Pripomnila je, da če bo prišlo do okvare kanalizacije in bo potrebno servisiranje, lahko nastane problem. Tamkajšnji prebivalci vejo, da ima dotični občan alternativne načine oviranja dela. Nadalje je povedala, da mu je občina prodala javno dobro, pa ni šlo za običajni postopek, ker krajevna skupnost ni bila zaprosena za podajo mnenja. Zanima jo, zakaj je občina to zemljišče prodala in to mimo ustaljenega postopka, ker zna to predstavljati kar velik problem.

Župan Nejc Smole je na seji odgovoril, da smo s predmetnim primerom dobro seznanjeni. Dodal je, da v tem primeru ni šlo za prodajo, temveč za menjavo. Ta del kanalizacije je tudi del kohezijskega projekta in je bilo za njegovo izvedbo pridobljeno enovito gradbeno dovoljenje (za Ladjo in za nekatera druga naselja). Brez pridobljene služnosti nismo mogli začeti z izvajanjem projekta. Glede na to, da zadeva še ni zaključena, bomo podali pisni odgovor.

### **Ladislav Vidmar:**

Predlagal je, da bi se v okviru informativnih tabel za turizem lahko napisalo »Vaško jedro Preska« in bi lahko iskali rešitev v tej smeri.

### **Darinka Verovšek:**

1. Pohvalila je Javni zavod Sotočje, in sicer organizatorje abonmaja; preteklo soboto je šlo 140 Medvoščanov na predstavo v Zagreb in mnenje večine je bila, da je to obogatitev kulturnega programa v občini. Čestitala je g. Venclju za izbor predstave.
2. Podala je pobudo občana, da bi se uredil odsek v dolžnici cca. 30 m med Bergantovo cesto in Preško cesto, ki se uporablja kot »šolska pot«. Pot je blatna, treba bi jo bilo nasuti ter urediti odtekanje vode. Dodala je, da lahko posreduje lokacijo na fotografiji, ne ve pa, kdo je lastnik zemljišča.

Župan Nejc Smole je na seji odgovoril, da je zemljišče verjetno v zasebni lastnini. Če gre za pomembnejšo pot in bi jo bil lastnik pripravljen prodati, bi se lahko uredilo.

### **Uroš Medar:**

1. Povedal je, da je bila na eni od prejšnjih sej je bila podana pobuda za ureditev asfalta na nevarnem odseku na cesti proti Goričanam. Zahvalil se je koncesionarju za hitro ukrepanje, saj je bil asfalt kmalu po podani pobudi že pofrezan.
2. Povedal je, da je direktor podjetja Brinox zagotovil, da bo župnija Sora lahko trajno za potrebe procesije uporabljala pot, ki poteka po zemljiščih podjetja Brinox.
3. Povedal je, da ima idejo v zvezi s parkiranjem pri Vrtni Medvode, in sicer predlaga, da bi se ob cesti prešlo iz bočnega v prečno parkiranje, vendar pa bi moral vrtec za to odstopiti nekaj zemljišča na račun igrišča. Pripravljen se je tudi angažirati pri izvedbi tega projekta.
4. Povedal je, da je bilo na današnji seji veliko povedanega v zvezi z vzgojo mladih v športu. Pohvalil je delo koordinatorice za kulturo v Javnem zavodu Sotočje, in sicer je JZ Sotočje na dan Slovenske kulture dne 3. 12. 2019 izvedel gledališko predstavo Strašljivka, ki si jo je ogledalo cca. 150 otrok. Dodal je, da je zelo pomembno, da se to delovanje ohrani za naprej ter da se otroke izobrazi tudi na področju kulture.
5. Povedal je, da naša kultura ni v tako slabem stanju, kot želijo nekateri prikazati. Preteklo soboto je vokalna skupina Fone megale na regijskem tekmovanju vokalnih zasedb dosegla srebrno priznanje.

**Nada Prešeren:**

Povedala je, da krajane Pirnič zanima, ali potekajo kakšne aktivnosti na področju sanacije bivše bioplinarne v Pirničah.

**Ivan Špenko:**

1. Predlagal je ureditev parcele v Hrašah, na kateri se nahaja ponikovalnica. Gre za parc. št. 355/1 k.o. Hraše, na kateri je ponikovalnica za meteorno vodo in je v lasti Občine Medvode; na pobudo občinskega sveta je bila pred leti ta parcela ograjena. Trenutno je parcela zelo neurejena in v celem letu ni bila pokošena, na njej že raste grmovje. Prosil je, da bi se parcela očistila. Dodal je, da je v ograjenem delu parcele ponikovalnica globine cca. 5 m, zato je pri delu potrebno upoštevati pravila varstva pri delu.
2. Podal je pobudo, da naj se uredi pločnik od centra Hraš do vzhodnega dela Hraš – pločnik je razpokan in zaraščen. Predlagal je vsaj odstranitev trave, v naslednji fazi pa še popravilo udrtin in razpok.
3. Občinske makadamske ceste v Hrašah so zelo slabo vzdrževane, ob dežju so polne luž. Dodal je, da nadzor poteka vsak teden, vendar pa ni vzdrževanja (posipanja).
4. Podal je pohvalo v zvezi s prikazovalnikom hitrosti, in sicer so se, od kar je bil nameščen na državni cesti iz Zapog v vzhodni del Hraš prikazovalnik hitrosti, le-te precej zmanjšale, kar bo prispevalo k varnosti občanov, predvsem otrok. Prosil je, da bi se, v kolikor je mogoče, nastavilo tako, da bi že prej začel prikazovati hitrost.

**Ines Iskra:**

V imenu Javnega zavoda Sotočje je povabilna na naslednje prireditve, ki jih v decembru pripravlja zavod:

- 15. 12. Božični kabaret;
- 21. 12. Kuhanje vina in čaja; nastopal bo Adi Smolar;
- 22. 12. Koncert Godbe Medvode
- 31. 12. Silvestrovanje na prostem.

Občinski svet je s sejo končal ob 20.55.

Zapisala  
Katarina Snoj

Predsedujoči  
župan Nejc Smole